



Azienda Sanitaria di Nuoro



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

Programma Fondo per lo sviluppo e la Coesione FSC 2014 – 2020
Intervento FSC 013

"Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e
innovazione, ricerca e competitività"

Resp. Unico Procedimento
Dr. Ing. Gabriella Ferrai

Progettista:
Geom. PIERPAOLO VELLA

Direttore dei Lavori:
Geom. PIERPAOLO VELLA

LOTTO FUNZIONALE

PROGETTO

INTERVENTI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL
PRESIDIO OSPEDALIERO SAN FRANCESCO DI NUORO
INTERVENTI SU SOSTITUZIONE PORTE REI E FILTRI

CIG 9003748FE2 CUP B53D17000900001

PROGETTO

☐
☐
☒

Preliminare
Definitivo
Esecutivo

COMUNE DI NUORO
P.O. SAN FRANCESCO

C

☐ Stato Attuale ☒ Progetto

☒ Architettonico

☐ Impianti

☐ Strutture

☐ Tavola

☒ Allegato

DATA

COMPUTO METRICO
ESTIMATIVO

SCALA 1: 10 20 50 100 200 500 1000 2000 varie

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO:

INTERVENTI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN FRANCESCO DI
NUORO CIG 9003748FE2
CUP B53D17000900001 PROGETTO STRALCIO INTERVENTI SU SOSTITUZIONE PORTE REI E
REALIZZAZIONE FILTRI

DATA:

29 agosto 2022

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(01) DEMOLIZIONI E RIMOZIONI							
Nr. 1	PF.0012.0006.0011 Taglio a sezione obbligata o apertura in breccia di muratura di mattoni forati di qualsiasi tipo, spessore cm 30, da eseguire con idonei mezzi secondo le sagome prestabilite, compresi tutte le precauzioni per evitare danni alla muratura da conservare, la profilatura dei bordi con malta cementizia, le segnalazioni diurne e notturne, gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e di terzi, le eventuali armature per puntellare o per presidiare strutture o fabbricati circostanti, l'innaffiamento e il carico di materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato; valutato per la superficie effettiva da asportare: eseguito a mano o con l'ausilio di attrezzi elettromeccanici APERTURA NUOVA PORTA REI SU SCALE CENTRALI Sommano m²	11,00		1,50	2,400	39,600	115,55	4.575,78
Nr. 2	PF.0012.0007.0001 Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per ml di sviluppo; per tracce in muratura di mattoni pieni o tufo: della larghezza sino a 100 cm2 TRACCE SU NUOVE PORTE PER PREDISPOSIZIONE LINEA MAGNETI Sommano m	37,00				37,000	39,55	1.463,35
Nr. 3	PF.0012.0014.0010 Rimozione di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio, di qualsiasi spessore, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, i trasporti orizzontali e verticali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, escluso l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per superficie fino a 3 m2 rimozione porte REI ad un'anta reparti torre dal piano 3° al piano 13 (*par.ug. = 11*3) farmacia da decidere in corso d'opera Sommano m²	33,00 2,00 16,00				51,000	31,78	1.620,78
Nr. 4	PF.0012.0014.0011 Rimozione di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio, di qualsiasi spessore, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle							
	A R I P O R T A R E							7.659,91

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							7.659,91
Nr. 5	grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, i trasporti orizzontali o verticali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, escluso l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per superficie dai 3,01 ai 5 m2							
	rimozione porte REI a due ante reparti torre dal piano 3° al piano 13 (*par.ug. = 11*3)	33,00						
	blocco operatorio ostetricia Sommano m²	3,00 4,00				40,000	29,36	1.174,40
Nr. 6	PF.0012.0018.0005 Movimentazione, entro l'ambito dell'area di cantiere, di materiale di risulta di qualsiasi natura e consistenza, con l'uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, pre trasporto fino a luogo di deposito provvisorio, in attesa di viaggio a rifiuto o di nuovo trasporto per reimpiego.	11,00	1,30	0,20	2,400			
	demolizione muratura esecuzione di tracce si stima 1 mc Sommano m³	1,00				7,864	33,24	261,40
Nr. 7	PF.0012.0018.0012 Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, proveniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con autocarro di portata fino a 100 quintali; compresi il carico con mezzi meccanici e lo scarico ad impianto secondo le modalità previste per l'impianto, nonché il viaggio di andata e di ritorno con percorrenza entro i limiti di 20 km, con la sola esclusione dei relativi oneri di smaltimento.	7,86						
	Vedi voce PF.0012.0018.0005 (N. Ord. 5) Sommano m³					7,860	87,61	688,61
Nr. 8	PR.0001.0004.0001 INDENNITA' DI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA di materiali inerti provenienti da scavi o demolizioni, valutati per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto	8,10						
	Sommano t					8,100	10,63	86,10
Nr. 9	PR.0001.0005.0011 CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio	10,00						
	PORTE REI si stimano 10 tonellate in contabilità farà fede la bolla di avvenuto conferimento Sommano t					10,000	66,01	660,10
(02) LAVORI EDILI								
Nr. 9	PF.0013.0003.0114 Muratura di tamponamento per divisori REI 120 pareti tagliafuoco di spessore 12 cm in							
	A R I P O R T A R E							10.530,52

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							10.530,52
Nr. 10	laterizio alleggerito , confezionata con blocchi di dimensioni nominali 12x25x25 cm, aventi peso specifico apparente pari a circa 800 Kg/m³ e percentuale di foratura = al 45%, conformi al D.M. 14/01/2008, legati con giunto orizzontale e verticale di malta cementizia, trasmittanza della parete pari a 1,291 W/m²K (intonaco esterno normale spessore 1,5 cm e ?= 0,93 W/mK) e resistenza al fuoco EI 240. Il tutto comprensivo della formazione di mazzette, stipiti, sguinci, voltine, lo sfrido, il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare la muratura finita a regola d'arte.							
	filtro zona medici dal piano 3° al piano 13° (*lung. = 1,5+1,2)	11,00	2,70		3,200			
	chiusura varco porte REi rimossa - dal piano 3° al piano 13°	11,00	1,20		2,200			
	Sommano m²					124,080	65,60	8.139,65
Nr. 11	PF.0013.0003.0115 Muratura di tamponamento per divisori REI 120 pareti tagliafuoco di spessore 15 cm in laterizio alleggerito , confezionata con blocchi di dimensioni nominali 15x25x25 cm, aventi peso specifico apparente pari a circa 800 Kg/m³ e percentuale di foratura = al 45%, conformi al D.M. 14/01/2008, legati con giunto orizzontale e verticale di malta cementizia, trasmittanza della parete pari a 1,154 W/m²K (intonaco esterno normale spessore 1,5 cm e ?= 0,93 W/mK) e resistenza al fuoco EI 240. Il tutto comprensivo della formazione di mazzette, stipiti, sguinci, voltine, lo sfrido, il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare la muratura finita a regola d'arte.							
	filtro seminterrato zona rifiuti		5,50		3,200			
	Sommano m²					17,600	72,86	1.282,34
Nr. 12	PF.0013.0004.0072 INTONACO PREMISCELATO RESISTENTE ALLA FIAMMA PER SUPERFICI INTERNE, eseguito con malta premiscelata a base di anidrene, perlite ed additivi dosati in rapporto costante, reazione al fuoco Classe 0, applicato a macchina, spianato con apposita riga e lisciato con fratazzo, spessore finito 15 mm, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto per superfici interne verticali							
	filtro zona medici dal piano 3° al piano 13° (*par.ug. = 11*2) (*lung. = 1,5+1,2)	22,00	2,70		3,200			
	chiusura varco porte REi rimossa - dal piano 3° al piano 13° (*par.ug. = 11*2)	22,00	1,20		2,200			
	filtro seminterrato zona rifiuti	2,00	5,50		3,200			
	Sommano m²					283,360	25,46	7.214,35
	PF.0013.0005.0005 TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, a base di resine							
	A R I P O R T A R E							27.166,86

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							27.166,86
Nr. 13	sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisciate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto Vedi voce PF.0013.0004.0072 (N. Ord. 11) Sommano m² (03) INFISSI PF.0013.0006.0005 PORTA TAGLIAFUOCO REI 120, a due ante tamburate in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio elettrozincato a Z con zanche per posa in opera, coibentazione a norma UNI EN 1634-1:2018, serratura antincendio predisposta per cilindro tipo Yale, cilindro Patent, chiave Patent, maniglia interna e maniglia esterna antincendio completa di placche, finitura telaio a polveri epossidipoliestere colore chiaro, cerniera registrabile in altezza con molla per autochiusura e perno di regolazione chiusura, guarnizione autoespandente telaio, guarnizione autoespandente battente, battuta centrale di riporto con guarnizione fumi freddi, rostri di tenuta lato cerniera, serratura per chiusura automatica alto-bassa seconda anta, rinforzo interno maniglione e chiudiporta; dim.vano muro 1200x2150 mm. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infilso.	283,36				283,360	12,00	3.400,32
Nr. 14	porte a due ante dal piano 3° al piano 13° DUE PER PIANO (*par.ug. = 11*2) da decidere quale sostituire in corso d'opera Sommano cad. PF.0013.0006.0008 PORTA TAGLIAFUOCO REI 120, a due ante tamburate in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio elettrozincato a Z con zanche per posa in opera, coibentazione a norma UNI EN 1634-1:2018, serratura antincendio predisposta per cilindro tipo Yale, cilindro Patent, chiave Patent, maniglia interna e maniglia esterna antincendio completa di placche, finitura telaio a polveri epossidipoliestere colore chiaro, cerniera registrabile in altezza con molla per autochiusura e perno di regolazione chiusura, guarnizione autoespandente telaio, guarnizione autoespandente battente, battuta centrale di riporto con guarnizione fumi freddi, rostri di tenuta lato cerniera, serratura per chiusura automatica alto-bassa seconda anta, rinforzo interno maniglione e chiudiporta; dim.vano muro 2000x2150 mm. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infilso.	22,00 6,00				28,000	1.068,44	29.916,32
	A R I P O R T A R E							60.483,50

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							60.483,50
Nr. 15	porte ingresso reparto e ingresso ascensori interni dal piano 3° al piano 13° (*par.ug. = 11*3) farmacia - andito farmacia - uscita verso nuova farmacia seminterrato - zona rifiuti speciali blocco operatorio ostetricia - ingresso alla est ed ala ovest - ingresso reparto ed ingresso ascensori altre da sostituire da decidere in corso d'opera Sommano cad.	33,00 3,00 2,00 1,00 4,00 5,00 11,00 9,00				68,000	1.209,74	82.262,32
	PF.0013.0006.0353 PORTA TAGLIAFUOCO REI 120, ad un'anta tamburata in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio elettrozincato a Z con zanche per posa in opera, coibentazione a norma UNI EN 1634-1:2018, serratura antincendio predisposta per cilindro tipo Yale, cilindro Patent, chiave Patent, maniglia interna e maniglia esterna antincendio completa di placche, finitura telaio a polveri epossidipoliestere colore chiaro, cerniera registrabile in altezza con molla per autochiusura e perno di regolazione chiusura, guarnizione autoespandente telaio, rostri di tenuta lato cerniera, rinforzo interno maniglione e chiudiporta; dim.vano muro 1300x2150 mm. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso. farmacia porta ingresso blocco operatorio - andito ritiro sporco seminterrato uscita da lingerie a deposito rifiuti Sommano cad.	1,00 1,00 1,00				3,000	912,65	2.737,95
Nr. 16	PF.0013.0006.0351 PORTA TAGLIAFUOCO REI 120, ad un'anta tamburata in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio elettrozincato a Z con zanche per posa in opera, coibentazione a norma UNI EN 1634-1:2018, serratura antincendio predisposta per cilindro tipo Yale, cilindro Patent, chiave Patent, maniglia interna e maniglia esterna antincendio completa di placche, finitura telaio a polveri epossidipoliestere colore chiaro, cerniera registrabile in altezza con molla per autochiusura e perno di regolazione chiusura, guarnizione autoespandente telaio, rostri di tenuta lato cerniera, rinforzo interno maniglione e chiudiporta; dim.vano muro 800x2150 mm. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso. porta REI chiusura cavedio dal piano 3° al piano 13° Sommano cad.	11,00				11,000	739,47	8.134,17
	Nr. 17 PF.0013.0006.0017							
	A R I P O R T A R E							153.617,94

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							153.617,94
Nr. 18	MANIGLIONE ANTIPANICO completo pronto al montaggio, barra mobile verniciata rosso, barra fissa e carter di copertura colore nero, 4 viti autofilettanti di fissaggio, da applicare su porte a battente di qualsiasi natura e tipo, minimo anta L=300 mm, per il deflusso controllato verso le vie di fuga ed uscite di sicurezza. Realizzato mediante un sistema di chiusura a barra di comando in modo da consentire l'apertura del serramento non appena venga esercitata su di essa una leggera pressione e comunque rispondente alle vigenti normative di legge sia in fatto di requisiti costruttivi che di montaggio, valutato per singola anta. porta rei 120 2 ante da 120 porta rei 120 2 ante da 180-200 porte rei un'anta Sommano cad.	2,00 2,00				28,000 68,000 3,000 195,000		
	PF.0013.0006.0325 PORTA SCORREVOLE IN PROFILATO D'ACCIAIO PREVERNICIATO, ottenuto da nastro d'acciaio Fe P03 profilato a freddo, zincato Sendzimir con 200 g/mq, fosfatato e verniciato a forno, ad una o due ante; completa di guarnizione di tenuta in materiale elastomerico vulcanizzato, di controcassa in lamiera d'acciaio zincato da fissare alle murature con grappe di ferro, di accessori di chiusura-movimento in lega presso-fusa e di predisposizione per l'alloggiamento di vetro normale o vetrocamera; data in opera compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso. con cristallo stratificato antisfondamento spessore 8-9 bianco trasparente, con misurazione esterno telaio farmacia Sommano m²			1,20	2,200	2,640	615,88	1.625,92
	PF.0013.0006.0034 MOTORE 600 NW PER porte scorrevoli, max 7,5 m² o H=2440 mm. Kit motore 600 NW in autoapprendimento comprensivo di: 1 telecomando, scheda ricevente, 1 coppia di fotocellule, 1 guida unica di scorrimento in acciaio, trasmissione a cinghia. due pulsanti di apertura remoti e telecomando. farmacia Sommano cad.	1,00				1,000	1.800,28	1.800,28
Nr. 20	PF.0013.0006.0335 PORTA BLINDATA CLASSE 3 REI 120 - ad un'anta, dimensioni 90-100x195-197-198-202-204- 220, in acciaio rivestita in legno laccato, battente cieco con struttura a sandwich 49 mm realizzato con lamiere 9/10 elettrozincate e omega interni 12/10, coibentazione in polistirolo a bassa densità, serratura di sicurezza a 3 punti di chiusura a Doppia Mappa 4M con n. 3 chiavi, maniglieria (pomolo fisso/maniglia) in alluminio fin. bronzo 71150, carenature perimetrali in lamiera plastificata colore chiaro, guarnizione perimetrale di battuta su 3 lati, soglia mobile inferiore automatica, cerniere 2ALI regis- trabili in H su sfera in acciaio verniciato, rostri fissi anti scardi- no,							
	A R I P O R T A R E							196.666,19

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Pagina 7

RIEPILOGO			
01	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	10.530,52	5,306%
02	LAVORI EDILI	20.036,66	10,096%
03	INFISSI	167.902,68	84,599%
	TOTALE	198.469,86	

QUADRO ECONOMICO

	LAVORI		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (di cui LAVORI A MISURA, per Euro) 198.469,86 (di cui LAVORI A CORPO, per Euro) (di cui LAVORI IN ECONOMIA, per Euro)	198.469,86	
O1	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI		
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI		
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA		
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	198.469,86	
A4	RIBASSO CONTRATTUALE % di A3		
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI		198.469,86
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		198.469,86
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (22% di A6)	43.663,37	
1	INCENTIVI	4.157,90	
2	IMPREVISTI	2.210,34	
3	SICUREZZA E COVID19	9.425,03	
4	I.V.A. al 22% su sicurezza	2.073,50	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		61.530,14
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		260.000,00